

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 21 по улице Закамская

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-50 491,67**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	113 775,75
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-56 421,44
Услуги управления	-22 238,77
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-85 607,21

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	219 855,07
Содержание общего имущества многоквартирного дома	172 414,78
Услуги управления	127 476,23
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	297 573,74

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	126 714,19
Содержание общего имущества многоквартирного дома	161 097,19
Услуги управления	114 008,92
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	287 792,20

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-178 198,99**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	20 634,87
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-67 739,03
Услуги управления	-35 706,08
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-95 388,75

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	ремонт кровли и помещения	крыша, кв23	16 790,00
2	январь	чистка кровли от снега и наледи	крыша 272,1 м2	8 163,00
3	январь	чистка кровли от снега и наледи	318м	6 360,00
4	февраль	чистка кровли от снега и наледи	200м	6 000,00
5	февраль	кронирование и валка деревьев с вывозом	придом территория	26 676,00
6	февраль	замена стояка и подводки отопления-1кв	кв 13,10	15 046,28
7	март	замена радиатора	кв 25	6 100,22
8	март	замена труб отопления МП (июль 2019)	кафе Встреч	9 052,04
9	май	дезинфекция поверхностей	под.1,2,3,4	3 406,07
10	июнь	повторный допуск на УУТЭ	подвал	2 000,00
11	июнь	вывоз мешков с мусором-58 шт (май)	придом территория	1 682,00
12	август	ремонт кровли, потолка	кв 23	84 520,00
13	сентябрь	замена подводки радиатора	кв 2	1 331,75
14	октябрь	ремонт отопления	кв 14	5 133,92

15	декабрь	ТР на УУТЭ -октябрь	подвал	14 810,00
16	декабрь	установка урн	под.2	949,07
17	декабрь	замена радиатора с подводкой и вентил	кв 17	11834,72
	ИТОГО			219 855,07

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/