

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 102 по улице Магистральная

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-672 703,76**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	9 302,23
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-132 294,98
Услуги управления	-54 727,40
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-494 983,61

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	279 928,77
Содержание общего имущества многоквартирного дома	290 511,00
Услуги управления	214 791,96
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	599 568,51

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	220 436,87
Содержание общего имущества многоквартирного дома	286 313,80
Услуги управления	184 615,59
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	486 973,81

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-879 163,93**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-50 189,67
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-136 492,18
Услуги управления	-84 903,77
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-607 578,31

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена уч лежанки ГВС-0,5м и ст КНС-0,	подвал	1 576,42
2	январь	чистка кровли от снега и наледи	крыша 140,8 м2	4 224,00
3	январь	чистка кровли от снега и наледи	крыша 102 м2	3 060,00
4	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 68 м2	2 045,18
5	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 243,3 м2	7 299,00
6	февраль	замена участка лежанки ГВС-2м	подвал	2 884,23
7	февраль	замена вентиляей ХГВС	кв 63	1 191,84
8	март	замена ст ГВС	подвал	2 849,00
9	март	замена уч леж отопления и уч ст ГВС	подвал	4 944,08
10	апрель	чистка кровли от снега и наледи	68м	1 360,00
11	апрель	кронирование деревьев с вывозом	придом территория	22 700,00
12	май	замена крана ГВС	кв 43	725,74
13	май	дезинфекция поверхностей	под.1,2,3,4	3 406,07
14	май	замена уч стояка отопления и кранов ХГВС	подвал,кв69	1 576,61

15	июнь	вывоз мешков с мусором.веток (апрель)	придом территория	1 000,00
16	июнь	вывоз веток (май)	придом территория	3 666,70
17	июнь	вывоз строительного мусора	напротив под.1	5 500,00
18	август	установка урн-1шт	под.1	1 097,36
19	август	замена отопления и ГВС,подводки к рад	подвал,под3	9 184,31
20	август	ТР на УУТЭ	подвал	9 870,00
21	август	ремонт тепловычислителя ТМК-Н12	подвал	12 000,00
22	сентябрь	замена уч лежанки ГВС	подвал	2 849,93
23	сентябрь	замена подводки радиатора	кв 69	749,39
24	сентябрь	ремонт отмостки 100 м.п.	периметр	100 000,00
25	декабрь	замена газового оборудования-ноябрь	под.1,2,3,4	55 503,27
26	декабрь	очистка трубопровода КНС (июнь)	под.2 подвал	2 500,00
27	декабрь	очистка трубопровода КНС (август)	подвал	2 500,00
28	декабрь	уборка территории от снега трактором	придом территория	614,00
29	декабрь	замена уч лежанки ГВС-2м	подвал	3 962,97
30	декабрь	замена уч ст ГВС и лежанки ГВС	подвал	3 927,09
31	декабрь	замена ст отопления-4м	кв 64-подвал	5 161,58
	ИТОГО			279 928,77

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/