

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 18 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **-287 826,47**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	206 664,93
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-171 930,24
Услуги управления	-53 962,12
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-268 599,04

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	322 778,69
Содержание общего имущества многоквартирного дома	537 811,70
Услуги управления	106 138,94
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	323 476,98

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	253 340,17
Содержание общего имущества многоквартирного дома	576 901,99
Услуги управления	116 811,56
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	388 137,12

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **-242 841,94**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	137 226,41
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-132 839,95
Услуги управления	-43 289,50
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-203 938,90

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	вывоз мусора		953,5
2	февраль	электромонтажные работы		1369,8
3	март	замена кранов на стояках	п.1(ст.1,2,3), п.2 (ст.1,2,3), п.3 (ст.1,3), п.4 (ст.2,3)	42593,31
4	апрель	замена участка стояка ГВС	кв.25	8 503,13
5	апрель	замена участка стояка ГВС	подвал	5 520,80
6	апрель	электромонтажные работы		866,57
7	апрель	вывоз мусора		1 206,05
8	май	чистка козырьков от снега	под.1-4	286,00
9	май	электромонтажные работы		692,95
10	май	ремонт подъезда		44 000,00
11	июнь	вывоз мусора		560,90
12	июль	вывоз мусора	2804,50м2	560,90

13	август	частичный ремонт кровли	кв.30	17 496,91
14	август	вывоз мусора		560,90
15	август	аварийный вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150мм		2 550,00
16	сентябрь	закраска граффити		953,50
17	сентябрь	промывка и опрессовка		53 538,18
18	октябрь	закраска граффити	фасад	847,79
19	октябрь	вывоз мусора		364,60
20	ноябрь	закраска граффити	фасад	484,55
21	ноябрь	ремонт кровли над квартирой	60	43 615,61
22	ноябрь	Электромонтажные работы		6 486,06
23	декабрь	закраска граффити	под.4 торец	194,11
24	декабрь	мусоропровод, замена радиатора	под.2	11 890,13
25	декабрь	Замена стояка канализации с выходом в	кв.51, 54, 57, 48	76 682,44
	ИТОГО			322 778,69

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/