

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 43 по улице Автозаводская

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе **90 071,47**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	426 946,72
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-186 453,97
Услуги управления	-22 093,94
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-128 327,34

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	490 332,67
Содержание общего имущества многоквартирного дома	696 009,42
Услуги управления	120 041,28
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	607 220,65

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	286 100,29
Содержание общего имущества многоквартирного дома	705 871,24
Услуги управления	121 521,10
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	525 796,28

Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе: **-184 243,64**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	222 714,34
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-176 592,15
Услуги управления	-20 614,12
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-209 751,71

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	чистка кровли от снега		1 800,56
	январь	замена участка лежанки ГВС	подвал	2 525,18
	январь	электромонтажные работы		16 779,76
	январь	ремонт подъезда	под.3	100 000,00
	февраль	защита граффити		1 114,62
	февраль	чистка кровли от снега	под.3,4	901,90
	февраль	чистка кровли от снега		1802,17
	март	чистка козырьков от снега	под.1-4	248,37
	март	Замена ручки на тамбурной двери мп	под.4	348,64
	март	Запенивание шва между плитами со стороны подвала	54	2 179,33
	март	замена освещения	под.1,3	15 439,50
	март	замена светильников	под.4	8 378,94
	май	защита граффити	фасад	203,72

август	замена замка на повальном помещении	под.3	936,30
август	замена почтовых ящиков	под.3	21 821,53
октябрь	ремонт подъезда	под.4	299 362,99
декабрь	замена кранов на разводке ХГВС	кв.14	8 523,19
декабрь	замена участка стояка ГВС	под.2 подвал	7 965,97
ИТОГО			490 332,67

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/