

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 21 по улице Закамская

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе **-641 502,34**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-133 641,59
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-206 957,24
Услуги управления	-74 841,65
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-226 061,86

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	225 665,55
Содержание общего имущества многоквартирного дома	365 821,50
Услуги управления	63 832,92
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	402 167,05

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	149 584,73
Содержание общего имущества многоквартирного дома	365 492,32
Услуги управления	60 973,56
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	368 492,96

Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе: **-754 445,79**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-209 722,41
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-207 286,42
Услуги управления	-77 701,01
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-259 735,95

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	закраска граффити		1 312,23
	январь	замена участка стояка отопления	под.4	8 428,91
	январь	очистка кровли от снега	400м2	15 200,00
	январь	очистка кровли от сосулек	177м2	4 071,00
	январь	очистка кровли от снега	1100м2	41 800,00
	январь	очистка кровли от сосулек	177м2	4 071,00
	февраль	закраска граффити		1 609,25
	февраль	Смена светильников и автоматического	под.3	6 291,43
	февраль	очистка кровли от снега	624м2	23 712,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	172м2	3 956,00
	февраль	очистка кровли от снега	300м2	11 400,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	177м2	4 071,00
	март	очистка кровли от снега	700м2	26 600,00
	март	очистка кровли от сосулек	100м2	2 300,00

март	Замена доводчика на входной металл	под.4	2 009,77
май	закраска граффити	фасад	2 159,78
май	вывоз мусора и веток	с ул. Ласьвинской 12 мешков	2 529,40
май	вывоз мусора и веток	снос колонн 2шт торец 4 под.	4 811,00
май	вывоз мусора		2 063,30
июнь	вывоз мусора		2 674,70
август	вывоз мусора	1910,50м2	6 724,96
октябрь	Замена подводки к радиатору и участка	кв.23	7 981,54
ноябрь	ремонт крыльца и ступеней	под.4	3 207,04
ноябрь	вывоз мусора	1910,50м2	4 050,30
декабрь	замена радиатора	кв.28	31 442,45
декабрь	ремонт светильников	под.4	1 188,49
ИТОГО			225 665,55

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/