

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 58 по улице Закамская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе** **-297 355,03**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	91 734,80
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-237 898,19
Услуги управления	-70 016,24
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-81 175,40

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	245 547,94
Содержание общего имущества многоквартирного дома	513 607,44
Услуги управления	88 482,24
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	320 223,81

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	213 956,30
Содержание общего имущества многоквартирного дома	527 990,43
Услуги управления	90 473,82
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	300 823,76

**Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе:** **-331 972,15**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	60 143,16
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-223 515,20
Услуги управления	-68 024,66
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-100 575,45

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	чистка козырьков от снега	под.1-4	515,59
	январь	очистка кровли от снега	1100м2	41 800,00
	январь	очистка кровли от сосулек	154м2	3 542,00
	январь	очистка кровли от снега	300м2	11 400,00
	январь	очистка кровли от сосулек	140м2	3 220,00
	январь	аварийное устранение засора, промывка труб ХФК D110-150		3 000,00
	февраль	чистка козырьков от снега	под.1-4	515,59
	февраль	очистка кровли от сосулек	140м2	3 220,00
	февраль	очистка кровли от снега	350м2	13 300,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	140м2	3 220,00
	февраль	очистка кровли от снега	350м2	13 300,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	140м2	3 220,00

	февраль	аварийный вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150 мм		3 000,00
	март	очистка кровли от снега	400 м2	15 200,00
	март	очистка кровли от снега	1100м2	41 800,00
	март	очистка кровли от сосулек	140м2	3 220,00
	март	замена участка лежанки ГВС	подвал	643,45
	июль	Выдача материала для частичного ремонта кровли (ИП Бегоян)	кв.10,12	5197,92
	июль	ремонт кровли	230м2	23000
	октябрь	закраска граффити	фасад	525,29
	октябрь	замена кранов радиатора	кв.31	6864,07
	ноябрь	ремонт светильника	под.3	4444,03
	декабрь	очистка кровли от снега и сосулек сброс	1150м2	41400
	ИТОГО			245 547,94

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/