

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 12 по улице Ласьвинская

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе **-648 845,91**

Текущий ремонт	-191 587,88
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-295 899,49
Услуги управления	-72 219,49
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-89 139,05

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	195 511,68
Содержание общего имущества многоквартирного дома	263 305,88
Услуги управления	55 815,48
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	210 100,36

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт	131 484,58
Содержание общего имущества многоквартирного дома	237 961,35
Услуги управления	55 668,96
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	198 198,58

Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе: **-750 265,84**

Текущий ремонт	-255 614,98
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-321 244,02
Услуги управления	-72 366,01
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-101 040,83

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	очистка кровли от снега	450м2	17 100,00
	январь	очистка кровли от сосулек	154м2	3 542,00
	февраль	очистка кровли от снега	170м2	6 460,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	154м2	3 542,00
	февраль	закраска граффити		371,55
	март	очистка кровли от снега	1100м2	41 800,00
	март	очистка кровли от сосулек	90м2	2 070,00
	апрель	чистка козырьков от снега	под.2	17,16
	май	вывоз мусора и веток	строит.мусор 30 мешк	4 811,00
	июнь	установка урн	под.1,3	5 919,62
	июнь	Замена замка на подвальное помещение	под.2	936,30
	июль	ремонт потолка		60 000,00

	июль	Аварийный выезд, прочистка труб ХФК гидродинамическим способом	под.3	3 000,00
	август	подготовка к промывке и опрессовке		7 665,30
	октябрь	замена светильника	под.3	1 700,91
	декабрь	замена доводчиков	под.1	4 175,84
	декабрь	очистка кровли от снега и сосулек	900м2	32 400,00
	ИТОГО			195 511,68

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/