

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 11 по улице Липатова

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе **-705 021,57**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-130 005,00
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-187 742,37
Услуги управления	-51 352,04
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-335 922,16

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	252 391,25
Содержание общего имущества многоквартирного дома	699 568,71
Услуги управления	120 638,88
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	628 966,91

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	319 819,26
Содержание общего имущества многоквартирного дома	764 125,62
Услуги управления	126 577,21
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	716 295,26

Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе: **-479 769,97**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-62 576,99
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-123 185,46
Услуги управления	-45 413,71
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-248 593,81

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	чистка козырьков от снега	под.1-4	362,21
	январь	электромонтажные работы		1 649,06
	январь	очистка кровли от снега	1120м2	42 560,00
	январь	очистка кровли от сосулек	166м2	3 818,00
	январь	очистка кровли от снега	332м2	12 616,00
	февраль	замена доводчика на металлической в	под.1	1 991,78
	февраль	чистка козырьков от снега		208,81
	февраль	чистка козырьков от снега	под.1-4	208,81
	февраль	замена участка стояка канализации	под.1 подвал	2 847,21
	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 818,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 818,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 818,00
	февраль	очистка кровли от снега	332м2	12 616,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 818,00

март	очистка кровли от снега	1100м2	41 800,00
март	замена прожекторов	под.3 вход	1 703,58
апрель	замена участка стояка отопления	кв.66	11 175,29
май	вывоз мусора и веток	мешки и ветки за дом	2 529,40
июнь	замена светильников	под.1	4 438,67
июнь	аварийный вызов, прочистка труб ХФК		3 000,00
июнь	вывоз мусора и веток	упавшее дерево 1 камаз целый 20тн	17 670,00
июль	снос деревьев		9 973,84
июль	установка поручня на крыльце	под.4	7 961,33
июль	аварийный вызов, прочистка труб ХФК		6 000,00
сентябрь	частичный ремонт подоконников и ст	под.2	11 069,20
октябрь	гидроизоляция козырьков	под.1,2	1 841,38
октябрь	замена ламп, светильников и фото-ре	под.3,4	3 909,56
ноябрь	ремонт козырьков над подъездами	под.3,4	5 682,64
ноябрь	закраска граффити	торец под.1 фасад	4 829,62
ноябрь	замена участка стояка отопления	кв.41,43	8 342,41
ноябрь	замена участка стояка отопления	кв.47,43	6 735,60
ноябрь	замена прожектора	под.3 улица	228,14
декабрь	замена датчика	под.2	2 625,91
декабрь	замена светильников	под.2 тамбур	1 727,60
декабрь	вывоз колес 8 шт	под.3	717,20
декабрь	очистка кровли и сосулек	1180м2	4 280,00
ИТОГО			252 391,25

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/