

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 96 по улице Магистральная

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе **-367 780,10**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	288 621,37
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-215 988,20
Услуги управления	-59 300,49
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-381 112,78

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	407 722,64
Содержание общего имущества многоквартирного дома	678 174,92
Услуги управления	116 279,88
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	743 416,01

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	266 838,95
Содержание общего имущества многоквартирного дома	661 043,74
Услуги управления	109 833,65
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	611 238,69

Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе: **-664 418,52**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	147 737,68
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-233 119,38
Услуги управления	-65 746,72
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-513 290,10

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	ремонт водосточных труб	под.1	71 676,58
	январь	чистка козырьков от снега	под.1-4	162,23
	январь	очистка кровли от снега	590м2	22 420,00
	январь	очистка кровли от сосулек	160м2	3 680,00
	февраль	чистка козырьков от снега		162,23
	февраль	замена участка стояка на ГВС	кв.47-51	20 551,85
	февраль	очистка кровли от снега	578м2	21 964,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 818,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 818,00
	февраль	очистка кровли от снега	792м2	30 096,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 818,00
	февраль	чистка от снега и наледи козырьков		2 000,00
	март	Замена доводчика на входной металлической двери	под.2	2 009,77

	март	Замена доводчика на входной металлической двери	под.4	2 009,77
	март	замена радиатора	кв.7	28 901,14
	март	замена участка лежанки ГВС	под.2	1 206,25
	апрель	замена кранов	подвал	8 152,21
	май	ремонт светильников, замена ламп и па	под.3 подвал	3 980,54
	май	вывоз мусора		15 460,36
	май	Аварийный выезд, прочистка труб ХФК гидродинамическим способом	под.1	3 000,00
	июнь	Замена замка на люк выхода на чердак	под.1	1 309,62
	июнь	смена труб канализации	51-55	7 632,80
	июнь	смена труб канализации	подвал	1 087,76
	июнь	д/монтаж радиатора	24	7 291,65
	июнь	бестраншейная замена канализационно	под.1,2	84 000,00
	июнь	вывоз мусора		7 046,00
	июнь	Аварийный выезд, прочистка труб ХФК гидродинамическим способом	под.1	3 000,00
	сентябрь	закрепление водосточной трубы	под.1	198,08
	сентябрь	частичный ремонт водосточной трубы	под.4	1 945,02
	сентябрь	вывоз мусора	3223м2	11 728,30
	октябрь	замена ламп	под.4 тамбур	175,27
	октябрь	замена ламп и светильников, ремонт ка	под.4	2 307,95
	октябрь	вывоз мусора	3223м2	8 317,00
	ноябрь	закраска граффити	торец под.1 фасад	1 341,98
	ноябрь	ремонт светильника, замена лампы	под.2 тамбур	1 139,44
	ноябрь	вывоз мусора	3223м2	4 963,00
	декабрь	замена ламп	под.4	176,84
	декабрь	вывоз мусора	3223м2	3 223,00
	декабрь	очистка кровли и сосулек	332м2	11 952,00
		Итого		407 722,64

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/