

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 8а по улице Торговая**

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе** **-1 623 814,96**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	428 282,20
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-501 430,77
Услуги управления	-78 845,22
Коммунальные услуги	-1 244 506,33
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-227 314,84

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	185 432,96
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 126 799,88
Услуги управления	112 376,16
Коммунальные услуги	630 116,53
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	44 570,82

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	195 731,21
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 106 319,52
Услуги управления	112 187,41
Коммунальные услуги	824 991,34
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	45 231,01

**Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе:** **-1 438 650,82**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	438 580,45
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-521 911,13
Услуги управления	-79 033,97
Холодная вода и водоотведение	-1 049 631,52
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-226 654,65

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	демонтаж водосточных труб		22 677,36
	январь	очистка кровли от снега	442м2	16 796,00
	январь	очистка кровли от сосулек	100м2	2 300,00
	январь	лицензионный платеж за камеру		4 100,00
	февраль	Замена радиатора с чугуна на биметалл	кв.б1	14 817,09
	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 818,00
	февраль	лицензионный платеж за камеру		4 100,00
	март	очистка кровли от снега	332м2	12 616,00
	март	очистка кровли от сосулек	166м2	3 818,00
	март	электромонтажные работы	улица, торец	38 838,81

март	лицензионный платеж за камеру		4 100,00
апрель	замена кранов	кв.75	3 060,57
апрель	лицензионный платеж за камеру		4 100,00
май	лицензионный платеж за камеру		4 100,00
июнь	ремонт электрического щита	под.2	8 641,78
июнь	лицензионный платеж за камеру		4 100,00
сентябрь	смена светильников	под.1, этаж 1	1 681,91
октябрь	замена двух радиаторов	кв.93	11 113,83
октябрь	освещение придомовой территории		5 108,59
октябрь	смена светильников и ламп	под.1	2 255,36
декабрь	замена замка на почтовый ящик		632,10
декабрь	замена ламп	под.3	352,78
декабрь	замена ламп	под.1	352,78
декабрь	очистка кровли от снега и сосулек	332м2	11 952,00
ИТОГО			185 432,96

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/