

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 20 по улице Торговая

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе **-839 984,35**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	416 359,09
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-433 491,94
Услуги управления	-89 438,68
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-733 412,82

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	642 209,91
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 145 073,42
Услуги управления	194 963,04
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	1 089 218,25

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	456 281,19
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 220 977,21
Услуги управления	196 426,92
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	1 073 112,72

Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе: **-964 650,93**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	230 430,37
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-357 588,15
Услуги управления	-87 974,80
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-749 518,35

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	чистка козырьков и кровли от снега	под.1-8	3 961,73
	январь	замена кранов ХГВС	кв.77	5 995,06
	январь	электромонтажные работы		12 773,74
	февраль	чистка кровли от снега		3 142,55
	февраль	чистка кровли и козырьков от снега	под.1-8	3 961,73
	февраль	замена участка КНС	под.2 подвал	1 228,49
	февраль	замена участка лежанки ГВС	под.4 подвал	33 075,56
	февраль	демонтаж выключателя, замена ламп	под.2	918,07
	февраль	ремонт подъездов	2шт	180 000,00
	март	закраска граффити		304,74
	март	чистка кровли от снега		3 197,05
	март	Замена вентиляционных решеток на вентканалах	29	1 023,49
	март	замена освещения	под.1,2,3,6,7,8	12 041,89

	апрель	чистка кровли от снега		3 197,05
	апрель	вывоз мусора	5157,2м2	1 547,20
	апрель	вывоз мусора и веток	мешки 15шт	2 350,00
	май	вывоз мусора		21 321,47
	июнь	замена участка стояка отопления	103,106	1 553,40
	июнь	вывоз мусора		7 046,00
	июль	установка скамеек	под.3,4	49 938,84
	июль	установка скамеек	под.5,6	49 938,84
	июль	установка скамеек	под.7,8	49 938,84
	июль	вывоз мусора	5157,20м2	9 817,00
	август	установка скамеек	под.1,2	48 990,71
	август	частичный ремонт рулонной кровли		2 875,97
	август	замена участка стояка канализации	кв.7	3463,89
	август	вывоз мусора	5157,2м2	8250
	сентябрь	вывоз мусора	5157,20м2	15897,6
	октябрь	замена участка стояка КНС	кв.95	5902,6
	октябрь	замена участка стояка ГВС	под.5	8023,97
	октябрь	замена светильников	под.5,6,7 улица	11976,03
	октябрь	вывоз мусора	5157,2м2	8316,7
	ноябрь	установка почтовых ящиков	под.2 кв.11-25	22353,35
	ноябрь	замена ламп, замена светильников на у	под.3,8	4106,11
	ноябрь	вывоз мусора	5157,2м2	4962,5
	декабрь	Замена участка стояка отопления с выхо	кв.57,60	19368,04
	декабрь	вывоз мусора	5157,2м2	19449,7
	ИТОГО			642 209,91

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/