

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 10 по улице Федосеева

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе **-383 986,28**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	117 885,44
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-138 103,16
Услуги управления	-37 974,38
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-325 794,17

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	157 479,37
Содержание общего имущества многоквартирного дома	351 155,28
Услуги управления	59 735,88
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	310 945,26

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе нежилой фонд

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	150 930,57
Содержание общего имущества многоквартирного дома	308 699,74
Услуги управления	59 473,18
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	281 469,05

Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе: **-462 729,53**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	111 336,64
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-180 558,70
Услуги управления	-38 237,08
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-355 270,38

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	чистка козырьков от снега	под.1-4	256,21
	январь	замена участка лежанки отопления	под.1 подвал	20 526,76
	январь	очистка кровли от снега	350м2	13 300,00
	январь	очистка кровли от сосулек	171м2	3 933,00
	февраль	закраска граффити		1 188,94
	февраль	очистка кровли от снега	513м2	19 494,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	171м2	3 933,00
	февраль	очистка кровли от снега	70м2	2 660,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	171м2	3 933,00
	март	очистка кровли от снега	350м2	13 300,00
	март	чистка козырьков от снега	под.1-4	260,63
	апрель	закраска граффити	контейнерная площадка	208,60
	апрель	замена участка стояка отопления	кв.34	8 808,85

	май	закраска граффити	контейнерная площадка	304,74
	май	вывоз мусора и веток	мешки с 2-х сторон и торец 4 под. 5шт	2 529,40
	май	вывоз мусора		1 579,40
	июнь	закраска граффити	у 3 под. Фасад	130,31
	июнь	вывоз мусора		3 695,90
	июль	Замена доводчика на входной металл	под.4	2 043,40
	июль	вывоз мусора	1579,4м2	1 847,90
	сентябрь	ремонт ВРУ		17 878,12
	октябрь	замена светильника	под.1	1 700,91
	ноябрь	вывоз мусора	1579,4м2	1 642,60
	декабрь	замена светильников	под.1,2	4 691,90
	декабрь	вывоз мусора	1579,4м2	631,80
	декабрь	очистка кровли от снега и сосулек	750м2	27 000,00
	ИТОГО			157 479,37

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/