

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 22 по улице Худанина**

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе** **293 191,35**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	703 755,95
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-161 902,56
Услуги управления	-46 647,63
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-202 014,41

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	340 961,30
Содержание общего имущества многоквартирного дома	927 593,90
Услуги управления	194 996,75
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	884 641,50

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	446 299,40
Содержание общего имущества многоквартирного дома	946 975,71
Услуги управления	197 775,32
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	776 182,52

**Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе:** **312 230,85**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	809 094,05
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-142 520,75
Услуги управления	-43 869,06
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-310 473,39

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	чистка козырьков и кровли от снега	под.1-8	3 908,73
	январь	замена участка стояка ХВС	кв.7	5 218,48
	январь	электромонтажные работы		739,95
	январь	электромонтажные работы		1 218,47
	февраль	чистка козырьков и кровли от снега	под.1-8	3 908,73
	февраль	чистка кровли от снега		3 140,95
	февраль	Замена эл. проводки светильника и сме	под.1 этаж 3	899,11
	март	чистка кровли от снега		3 195,42
	март	чистка кровли от снега		3 195,42
	март	замена участка лежанки ГВС	под.7	1 755,65
	март	замена светильников	под.1,2,3,4	31 190,82
	апрель	чистка кровли от снега		3 195,42
	апрель	чистка кровли от снега		3 195,42
	апрель	вывоз мусора	5156,4м2	928,20

май	замена доводчика на входной двери	под.3,7	4 019,52
май	загрязнение граффити	фасад	711,46
май	замена замка на подвальном помещени	под.1	598,35
май	замена почтовых ящиков	под.1	9773,73
май	замена труб	75,78,81	14141,88
май	замена светильников и датчика	под.2	4180,96
май	вывоз мусора		2578,3
июнь	установка урн	под.1-8	18 424,94
июнь	частичный ремонт крылец	под.1-6	3 053,48
июнь	работы по проверке узла учета ГВС		8 125,00
июнь	вывоз мусора		3 248,52
июль	Частичный ремонт рулонной кровли	39	3571,05
июль	замена светильников	под.7,8	16530,59
июль	вывоз мусора	5156,4м2	4331,4
август	замена участка лежанки гвс	подвал	62697,94
август	завоз песка на новую д/площадку	детская площадка 22,5	20403
август	вывоз мусора	5156,4м2	3609,5
сентябрь	выравнивание песка на детской площадке с засыпкой ям	новая детская площадка	17789,54
сентябрь	смена светильников	под.2 тамбур	1681,91
сентябрь	вывоз мусора	5156,4м2	5104,8
октябрь	замена участка стояка канализации	кв.59	4241,72
октябрь	замена участка стояка отопления	кв.12	17605,89
октябрь	замена автомата	кв.79	5133
октябрь	вывоз мусора	5156,4м2	3712,6
ноябрь	замена светильников	под.1-6	19076,66
ноябрь	замена вводного кабеля	кв.4	709,59
ноябрь	вывоз мусора	5156,4м2	2217,3
декабрь	замена сборок отопления	подвал под.2	9 697,56
декабрь	замена светильников	под.2	1 727,60
декабрь	замена светильников	под.2,6	5593,04
декабрь	вывоз мусора	5156,4м2	979,7
ИТОГО			340 961,30

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/