

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 7 по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе** **336 130,48**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	761 454,45
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-139 886,24
Услуги управления	-52 623,86
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-232 813,87

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	73 330,09
Содержание общего имущества многоквартирного дома	559 518,44
Услуги управления	118 978,50
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	678 383,05

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	274 780,34
Содержание общего имущества многоквартирного дома	553 869,07
Услуги управления	114 166,42
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	594 435,90

**Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе:** **443 172,13**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	962 904,70
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-145 535,61
Услуги управления	-57 435,94
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-316 761,02

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	замена подводки к радиатору	кв.2	7 716,22
	январь	очистка кровли от снега	332м2	12 616,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	160м2	3 680,00
	март	Замена доводчика на деревянной тамбурной двери	под.1	2 009,77
	март	чистка козырьков от снега	под.1-4	218,15
	апрель	вывоз мусора	3166,92м2	1 013,40
	апрель	вывоз мусора и веток	мешки	2 350,00
	май	замена участка канализации	23	6 101,40
	май	вывоз мусора		4 750,40
	июнь	частичный ремонт крылец	под.4	3 271,33
	июнь	вывоз мусора		1 646,80
	сентябрь	закраска граффити	фасад, дверь	1 496,35
	октябрь	замена лампы	под.4	349,70

	октябрь	вывоз мусора	7312,32м2	3 610,30
	ноябрь	выдача материалов на руки		242,35
	ноябрь	замена автоматического выключателя	кв.63	2 437,42
	ноябрь	Замена ламп, замена выключателей, ремонт светильника	под.3	3 739,47
	ноябрь	вывоз мусора	3166,92м2	2 153,50
	декабрь	замена выключателя	под.4	1 120,43
	декабрь	вывоз мусора	3166,92м2	855,10
	декабрь	очистка кровли от снега и сосулек	332м2	11 952,00
	ИТОГО			73 330,09

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/