

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 17 по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе** **-614 033,71**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	152 663,98
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-315 655,68
Услуги управления	-82 802,15
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-368 239,86

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	147 828,25
Содержание общего имущества многоквартирного дома	637 734,30
Услуги управления	110 618,16
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	623 088,13

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	264 886,02
Содержание общего имущества многоквартирного дома	586 184,82
Услуги управления	107 703,57
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	618 745,95

**Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе:** **-555 782,19**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	269 721,75
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-367 205,16
Услуги управления	-85 716,74
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-372 582,04

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	чистка козырьков от снега	под.1-4	167,04
	январь	замена участка стояка ГВС	кв.67	10 286,42
	январь	электромонтажные работы		36 139,25
	январь	очистка кровли от снега	280м2	10 640,00
	январь	очистка кровли от сосулек	120м2	2 760,00
	февраль	замена участка стояка отопления	кв.60	5 919,44
	февраль	очистка кровли от снега	350м2	13 300,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 818,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	160м2	3 680,00
	март	чистка козырьков от снега	под.1-4	169,94
	март	замена участка КНС		13 831,14
	май	вывоз мусора и веток	рядом с остановкой бшт мешки	2 529,40

	июнь	замена ручек на окнах	под.4	715,07
	июнь	замена автоматического выключателя	кв.28	2 071,74
	октябрь	замена лампы и светильника	под.1	1 876,18
	ноябрь	Замена участка стояка отопления до подвала и сборка на чердаке		19 886,47
	декабрь	замена замка на подвальном помещении	подвал	955,44
	декабрь	замена задвижки отопления	узел	7 130,72
	декабрь	очистка кровли от снега и наледи	332м2	11 952,00
		итого		147 828,25

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/