

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 18 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе **-242 841,94**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	137 226,41
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-132 839,95
Услуги управления	-43 289,50
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-203 938,90

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	95 369,72
Содержание общего имущества многоквартирного дома	536 726,11
Услуги управления	103 544,55
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	369 545,79

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	203 941,08
Содержание общего имущества многоквартирного дома	503 323,29
Услуги управления	94 209,69
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	310 880,27

Остаток денежных средств на 01.01.2025, в том числе: **-235 673,78**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	245 797,77
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-166 242,77
Услуги управления	-52 624,36
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-262 604,42

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
	январь	замена радиатора		29 886,84
	январь	установка кранов ХГВС на стояке	кв.41	6 889,78
	февраль	чистка козырьков от снега	под.1-4	299,56
	февраль	чистка кровли от снега		1 708,21
	апрель	вывоз мусора	2804,5м2	392,60
	май	закраска граффити	фасад	203,72
	май	замена доводчика на входной двери	под.3	2 009,77
	май	вывоз мусора		1 823,00
	июнь	частичный ремонт кровли	13,14,15	19 880,25
	июнь	смена крана	подвал	3 704,67
	июнь	смена крана	подвал	9 448,66
	июнь	Ремонт светильников, прокладка кабел	под.1,2	5 846,11
	июнь	вывоз мусора		1 234,00
	июль	вывоз мусора	2804,50м2	1 682,67

	июль	вывоз веток и мусора	за 1 под. Вырезать и вывезти кустарник	4 800,00
	сентябрь	вывоз мусора	2804,5м2	1 374,20
	октябрь	частичный ремонт кровли рулонной	43	1 671,63
	октябрь	вывоз мусора	2804,5м2	1 430,30
	ноябрь	выдача материалов на руки		242,35
	ноябрь	вывоз мусора	2804,5м2	841,40
	ИТОГО			95 369,72

Генеральный директор _____ /О.В.Катаев/